

# 「2020 年南港軟體工業園區二期年貨大街」招商辦法說明

## 一、目的：

為服務園區進駐戶，提供各種年節商品讓所有住戶及員工們在繁忙的工作之餘，可於春節前採購並活絡園區，增進年節氣氛。

## 二、活動時間與地點：

1. 日期：2020 年 1 月 13 日~1 月 17 日；**共五天**
2. 時間：11:00~18:30
3. 地點：南港軟體工業園區 2 期 H 棟大廳及 2 樓廣廊層

## 三、展售內容：

本次活動主題為年貨展售，並規劃「南北乾貨」、「農特產品」、「應景鮮果」、「特色伴手禮」、「年菜」等為主。

## 四、展區規劃：

1. 預計 45 個攤位。
2. 配合展售攤位數規劃，以每攤位一家參展廠商為原則。
3. 攤位位置將由主辦單位依區域劃分安排，不開放自行選位。

## 五、作業期程(時間若有異動，以主辦單位公布為主)

1. 報名收件：2019 年 10 月 18 日至 11 月 8 日(五)止
2. 公佈審核通過廠商：11/15(五)
3. 繳費時間：11/20(三)前。

## 六、申請資格：

必須依公司法申請設立公司，辦理「營業登記」(即營利事業登記)之公司。

## 七、報名方式：

因攤位有限，將以報名先後順序為主，且額滿為止，所有報名業者將由主辦單位審核通過後，以電話通知展售業者。攤位位置由主辦單位安排，未在時間內繳納攤位費主辦單位有權利取消訂位資格。

## 八、展售期間物流、金流之權責：

1. 所有廠商所屬之私人物品器具，請自行保管，主辦單位不負任何保管及損害之責。
2. 請遵照相關營利事業所得稅法準備發票或收據，以供民眾索取，若有逃漏稅之事宜遭民眾檢舉，請廠商自行負責。
3. 所有收入金額及交易行為由商家自行擬定規範，主辦單位不主動介入處理。

## 九、配合事項：

1. 提供優惠方案與無償贈品：參展廠商需提出**展售期間優惠方案與每攤位免費提供總金額 1000 元以上之商品做為活動抽獎贈品**，使整體活動更加豐富具吸引力，並供主辦單位宣傳運用。
2. 履約保證金：為確保廠商如期參展，各攤位需繳交 **5,000 元** 履約保證金，若無違反相關規定，將於活動後 2020/1/17 退還保證金。若廠商有下列情事將**扣保證金 50%**：(1)私自轉讓或以非報名時申請之公司名稱參加展出(2)**未依規定時間內營業或早退或半途停止展售**(3)未依規定於活動或撤場時間內進行場地整理及清潔(4)花車損壞或場地損壞。
3. 須提供年貨大街營業銷售額。
4. 退展：攤位費及保證金一經繳納，蓋不退還。
5. 營業時間：每日營業時間為上午 11:00 至晚上 18:30，**不可遲到早退**。

進場時間 1/13(一)08:30 前，撤場時間 1/17(五)19:00 之後開始撤場。

6. 主辦單位得保留參展商展出位置及攤位數最後分配權利，廠商不得有異議。
7. 相關廣宣刊登內容請依指定檔案格式提供，若未依規定內容及截止時間提供者，主辦單位有權利保留刊登權利。
8. 租期：每攤位需承租 5 天(發票會開在年貨大街當月)。
9. 場地限制請勿明火，只提供 110V 電力(各攤位可使用電磁爐一台或其他代替)。
10. 最後一天離場請清潔攤位花車及地板並將垃圾帶離。
11. 一定要加燈增加照明。
12. 每日離開攤位須將商品撤下收納完整不得超過花車，不得蓋布。

十、攤位租金：繳納時間 11/20(三)前。

樓層	租金/天	數量	備註
1 樓-H 棟	1800 元/1 天	4 攤	1~4 號
2 樓-H~G 棟	1500 元/1 天	16 攤	5~20 號
2F G 棟	1200 元/1 天	8 攤	21~28 號
2F G~F 棟	800 元/1 天	9 攤	29~36 號
2 樓-F 棟	500 元/1 天	4 攤	37~41 號
1 樓-F 棟	200 元/1 天	4 攤	42~45 號

十一、報名方式及繳交資料：

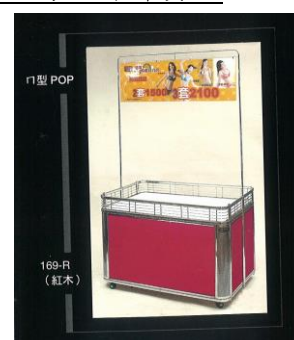
1. 請於 2019 年 11 月 8 日前，填妥申請表郵寄或現場繳交至「南港軟體工業園區二期管理委員會」。
2. 繳交資料：  
公司登記證明文件、負責人身分證影本(加蓋負責人印鑑章)、聯絡人名片一張、商品 DM。
3. 郵寄地址：  
捷正服務物業管理公司  
台北市南港區園區街 3-1 號 G 棟 1 樓  
聯繫窗口：江小姐 電話：26553093#231  
[evachiang@softpark.com.tw](mailto:evachiang@softpark.com.tw)

十二、匯款方式如下：

直接匯款、轉帳或持繳款單臨櫃繳款。  
銀行：華南商業銀行北南港分行  
戶名：南港軟體工業園區二期管理委員會  
帳戶：137-10-000378-6

十三、攤位樣式/及設備：

1. 硬體：攤位招牌 2 塊、花車 4 台、門型架 2 個、椅子 2 張。
2. 電力：110 V。若有特殊用電，例如：220V 用電須另行提出，需另行計費。
3. 花車尺寸：高 85cm×寬 120cm×深 75.5cm
4. 加上門型架參考圖如下(圖片僅供參考實際以現場為主)：



# 2020 年南港軟體園區二期年貨大街申請攤位報名表

公司名稱		統一編號	
聯絡地址			
攤位-公司名稱 (輸出招牌-1)			
攤位-展售內容 (輸出招牌-2)			
聯絡人	姓名	電話/分機	手機
			E-mail
販售產品類別	<input type="checkbox"/> 年菜 <input type="checkbox"/> 農漁特產品 <input type="checkbox"/> 居家生活用品 <input type="checkbox"/> 特色伴手禮 <input type="checkbox"/> 清潔用品 <input type="checkbox"/> 其他_____		
設備及用電 (必填)	例如：電磁爐-電器規格 110V/60Hz、消耗功率 1200W		
攤位活動 優惠方案	為協助促銷優質產品，以下幾種優惠方式至少選擇一種，或提供其他優惠方案 <input type="checkbox"/> (1)精選商品特價：商品名稱_____ /數量_____ /原價_____ /優惠價_____ <input type="checkbox"/> (2)買一送一：商品名稱_____ /數量_____ /原價_____ <input type="checkbox"/> (3)五折專區：商品名稱_____ /數量_____ /原價_____ <input type="checkbox"/> (4)加一元多一件：商品名稱_____ /數量_____ /原價_____ <input type="checkbox"/> (5)其他優惠方案：商品名稱_____ /優惠方式_____ /數量_____ /原價_____		
贊助商品	每攤位免費贊助市價 1,000 元以上之商品或現金做為民眾抽獎贈品，供主辦單位宣傳運用(不收冷凍食品) 商品名稱：_____：單價：_____數量：_____ 禮品單樣金額不得低於 500 元，商品價格不得與實際售價價差超過 300 元		
注意事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 參展廠商同意遵守南港軟體工業園區二期年貨大街招商辦法。</li> <li>● 配合主辦單位於活動期間所宣達之注意事項，包含優惠方案與無償贈品提供。</li> <li>● 參展廠商所承租攤位，不得私自轉讓或以非報名時申請之公司名稱參加展出。如有違反者，主辦單位得立即收回轉讓之攤位，停止非參展廠商繼續展出。</li> <li>● 參展廠商須繳交保證金 5,000 元，展後確認無違反相關參展規範，無償退回</li> <li>● 貴公司相關資料若有變更，務請主動通知主辦單位，以免權益受損。</li> <li>● 攤位位置將依主辦單位區域劃分安排，不得自行選位。</li> <li>● 參展廠商不得擅自移動花車設備。</li> <li>● 參展廠商不可擅自增加其他銷售商品，會造成同一品項商品過多，互相影響銷售成績。</li> <li>● 參展廠商所展售之產品，應符合有關衛生法令規定之標準，對消費者需負完全責任。</li> </ul>		
希望承租攤位	<input type="checkbox"/> 1800 元 <input type="checkbox"/> 1500 元 <input type="checkbox"/> 1200 元 <input type="checkbox"/> 800 元 <input type="checkbox"/> 500 元 <input type="checkbox"/> 200 元		
備註			
公司章大小章(負責人章)：		發票章：	
日期：      年      月      日			